

**O G Ł O S Z E N I E**  
/ o zamiarze dzierżawy /

**Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy Warszawa Filia w Łodzi** działając w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. „o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa”, (Dz. U. z 2015 r., poz. 1014 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2013 r., poz. 1142 z późn. zm.), podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa przeznaczonych do dzierżawy, położone na terenie **gminy MNISZKÓW**, pow. **OPOCZYŃSKI**, w woj. **ŁÓDZKIM**.

**Wykazem objęte są nieruchomości położone w obrębie geodezyjnym:**

OBRĘB GEODEZYJNY	NR DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI /ha/	UŻYTKI /ha/	Wywoławczy roczny czynsz dzierżawny /dt pszenicy/	NR KSIĘGI WIECZYSTEJ
<b>OWCZARY</b>	<b>138/3</b>	45/48 z <b>2,94</b>	RIVa - 0,96; RIVb - 0,83; RV - 0,98; ŁV - 0,15; W - 0,02	<b>5,2</b>	PT10 /00028042/3

Stan prawny nieruchomości uregulowany jest w Sądzie Rejonowym w **Opcznie**. Gmina nie posiada miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego na w/w nieruchomości. Zgodnie z ustaleniami Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzennego gminy Mniszków, zatwierdzonego Uchwałą Rady Gminy w Mniszkowie Nr XXXII/189/13 z 22 października 2013r. w/w nieruchomość oznaczona jest jako:

- obręb geodezyjny OWCZARY, działka nr: 138/3 – w pasie przydrożnym drogi gminnej nr 107109E, długości około 100m, strefa terenów zabudowy zagrodowej i jednorodzinnej (MR/MN); pozostała część strefa rolniczej przestrzeni produkcyjnej (RP) i w granicach Sulejowskiego Parku Krajobrazowego; południowa część działki (około połowa działki), w proponowanym zespole przyrodniczo-krajobrazowym.

**Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do dnia 30 września 2022 roku.**

Przedmiotem dzierżawy jest udział 45/48 części w nieruchomości.

Opisana wyżej nieruchomość będzie podlegała wydzierżawieniu w trybie przetargu publicznego, którego termin, miejsce, forma i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości, można uzyskać w Agencji Nieruchomości Rolnych w Łodzi, ul. Północna 27/29, telefon: (42) 636 53 26, wew.30, tel. kom. 662 187 543 (Tomasz Guzik).

Wykaz podano do wiadomości publicznej poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń: właściwych miejscowo sołtysów, Urzędu Gminy w **Mniszkowie**, Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego /Biurowie Powiatowym w Opcznie/, siedzibie Filii w Łodzi, na stronie internetowej [www.anr.gov.pl](http://www.anr.gov.pl) poprzez zakładkę „oferty nieruchomości”.