

O G Ł O S Z E N I E **/o zamiarze dzierżawy /**

Agencja Nieruchomości Rolnych Oddział Terenowy Warszawa Filia w Łodzi działając w oparciu o przepisy ustawy z dnia 19 października 1991 r. „o gospodarowaniu nieruchomościami rolnymi Skarbu Państwa”, (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1014 z późn. zm.) oraz Rozporządzenia Ministra Rolnictwa i Rozwoju Wsi z dnia 14 stycznia 2009 r. w sprawie szczegółowego trybu przeprowadzania przetargów na dzierżawę nieruchomości Zasobu Własności Rolnej Skarbu Państwa (Dz. U. z 2013, poz. 1142) podaje do publicznej wiadomości **wykaz** nieruchomości stanowiących Zasób Własności Rolnej Skarbu Państwa przeznaczonych do **dzierżawy**, położonych na terenie **gminy Masłowice**, pow. radomszczański, w woj. łódzkim.

Wykazem objęte są następujące nieruchomości:

OBRĘB GEODEZYJNY	NR DZIAŁKI	POW. DZIAŁKI /ha/	UŻYTKI /ha/	Roczny czynsz wywoławczy w dt
Bartodzieje Przer.	117/1	0,7000	RV-0,70	0,70
Bartodzieje Przer.	1624	0,4700	PsVI-0,15; N-0,32	0,20
Bartodzieje Przer.	411 412	0,1400	PsVI-0,06; N-0,08	0,10
Bartodzieje Przer.	420	0,0900	PsVI-0,05; N-0,04	0,10
Bartodzieje Przer.	433	0,0600	PsVI-0,05; N-0,01	0,10
Bartodzieje Przer.	438 439	0,4400	PsVI-0,11; N-0,33	0,20
Bartodzieje Przer.	457	0,2000	PsVI-0,18; N-0,02	0,20
Bartodzieje Przer.	466/1	0,1400	PsVI-0,09; N-0,05	0,10
Bartodzieje Przer.	469	0,1000	PsVI-0,07; N-0,03	0,10
Bartodzieje Przer.	474 475	0,2200	PsVI-0,07; N-0,15	0,10
Bartodzieje Przer.	488	0,1800	PsVI-0,05; PsZVI-0,01; N-0,12	0,10
Bartodzieje Przer.	492	0,0700	PsVI-0,02; PsZVI-0,01; N-0,04	0,10
Bartodzieje Przer.	498	0,3200	ŁV-0,01; PsVI-0,26; PsZVI-0,02; N-0,03	0,30
Bartodzieje Przer.	512	0,1800	PsVI-0,08; PsZVI-0,03; N-0,7	0,10
Bartodzieje Przer.	518	0,3200	PsVI-0,11; N-0,21	0,10
Bartodzieje Przer.	522	0,2100	PsVI-0,04; N-0,17	0,10
Bartodzieje Przer.	617	0,2000	ŁV-0,08; N-0,12	0,10
Bartodzieje Przer.	620	0,0600	ŁV-0,02; N-0,04	0,10

Stan prawny nieruchomości jest uregulowany w Sądzie Rejonowym w Radomsku pod numerem KW PT1R/00023433/8; 85455/0.

Gmina Masłowice nie posiada aktualnego planu zagospodarowania przestrzennego dla przedmiotowego terenu.

Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego gminy Masłowice przyjęte uchwałą Rady Gminy w Masłowicach Nr: LVII/203/2010 z dnia 20.10.2010 r. określa następujące przeznaczenie dla w/w nieruchomości:

– tereny rolniczej przestrzeni produkcyjnej, w obszarze natura 2000, obszar na terenie którego obowiązuje plan zadań ochrony zatwierdzony zarządzeniem Regionalnego Dyrektora Ochrony Środowiska w Łodzi z dnia 17 lutego 2014 roku, który nakłada obowiązek na właścicieli/dzierżawców zachowania siedlisk przyrodniczych i siedlisk gatunków stanowiących przedmioty ochrony oraz ekstensywnego użytkowania kośnego.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres dziesięciu lat

Opisana wyżej nieruchomość będzie podlegała wydzierżawieniu w trybie przetargu publicznego, którego termin, miejsce, forma i warunki zostaną podane w odrębnym ogłoszeniu.

Szczegółowe informacje o nieruchomości, można uzyskać w Agencji Nieruchomości Rolnych w Łodzi ul. Północna 27/29, telefon: (42) 636 53 26, wew.30, tel. kom. 662 187 537 (Krzysztof Horoszkiewicz).

Niniejszy wykaz podano do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na okres, co najmniej 14 dni tj. **od dnia 06.07.2016 r. w: siedzibie Urzędu Gminy w Masłowicach**, właściwego miejscowo sołtysa wsi, Izby Rolniczej Województwa Łódzkiego /Biurowie Powiatowym w Radomsku/, siedzibie ANR Filii w Łodzi, oraz opublikowano na stronie internetowej Agencji www.anr.gov.pl